

アメニティヒルズ 家賃 **73,000円**

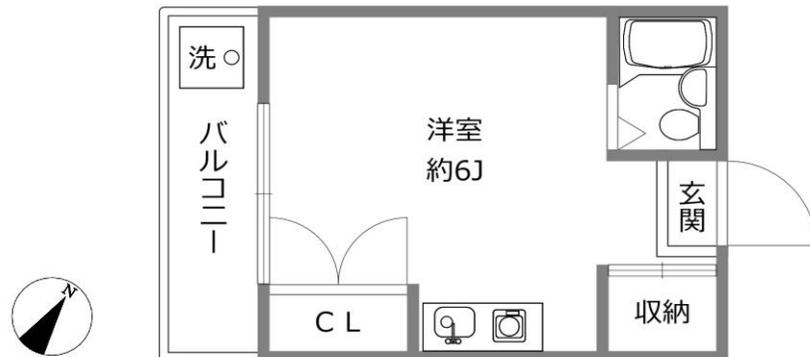
303号室 **即入居可** 敷金**1**ヵ月・礼金**1**ヵ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



J R 横須賀線 「西大井」駅 徒歩 6分
 J R 京浜東北線 「大井町」駅 徒歩10分
 東急大井町線 「下神明」駅 徒歩12分

閑静な住宅街 外観タイル貼り物件



最上階につき陽当たり良好



**初期費用のお支払いに
クレジットカード利用できます！**

設備・仕様

- ◆バス/トイレ同室
 - ◆ミニキッチン(IH1口)
 - ◆クローゼット
 - ◆シューズボックス
 - ◆屋外洗濯機置場
 - ◆フローリング
 - ◆エアコン(1基)
 - ◆BS
 - ◆バルコニー
- ◆バイク置場及び駐輪場あり
- | | |
|-------------|----------------|
| 自転車(1台) | 1,100円/月(消費税込) |
| 原付(1台) | 3,300円/月(消費税込) |
| 中・大型バイク(1台) | 5,500円/月(消費税込) |

所在地/東京都品川区大井3丁目13-22 構造規模/鉄骨造3階建3階部分 専有面積/20.00m²(約6.05坪) 間取り/1R(洋6帖) 築年月/1991年3月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南西向き 駐車場/屋根有 33,000円(消費税込) 屋根無 29,700円(消費税込) 8/20空有 損害保険/火災保険(借家人賠償責任保険) 19,000円/2年間 現況/空(即入居可) 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担となります。備考.2/鍵交換費用 16,500円(消費税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料は賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料は1年毎に10,000円 備考.4/更新料:新賃料の1ヵ月分 備考.5/石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.6/単身者限定 備考.7/当物件は完成物件につき現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され、信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時~18時



株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントが
貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

